РЕСПУБЛИКАДАГЕСТАН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ«СЕЛОЭДИГЕ» НОГАЙСКИЙ РАЙОНА

_368855РеспубликаДагестанНогайскийрайонс.*эдигеул*Эдиге№1Инн/кпп 0525001251/052501001

№ 1

от12 января 2026г

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО СП сельского поселения «село Эдиге» МО «Ногайскийрайон» Республики Дагестан на период 2026-2031 годы

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общи принципах организации местного самоуправления в единой системе публично власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 50 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систе коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, Уставо муниципального образования сельского поселения МО «Ногайский район» Республик Дагестан, генеральным планом муниципального образования сельского поселения М «Ногайский район» Республики Дагестан. утвержденным решением Собран депутатов МО СП «село Эдиге» от 29 декабря 2025 №10, администрац муниципального образования сельского поселения «село Эдиге»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальн инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «село Эди Республики Дагестан на период2026-2031годы.(Прилагается).
2. Обнародовать настоящее постановление в Информационном бюллете муниципального образования сельского поселения «село Эдиге» Республики Дагеста
3. Данное постановление разместить на сайте администрации МО СП «селоЭдиге».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

Глава МО СП «село Эдиге» ЕлгишиевР.Р.

Паспортпрограммыкомплексного развитиясистемкоммунальной инфраструктуры сельского поселения

Наименование программы:	Комплексноеразвитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования«село **Эдиге**› МО «Ногайский район» Республики Дагестанна2026- 2031 годы
Основаниедляразработки программы	- Федеральныйзакон от 06.10.2003 N. 131-ФЗ «Об общих принципахорганизации местногосамоуправленияв Российской Федерации»; - постановлениеправительства РФот 14.06.2013 №502 «Об утвержденииитребованийкпрограммам комплексногоразвития систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений.
Заказчик программы	Администрациясельскогопоселения«селоЭдиге»Ногайского района Республики Дагестан.
Исполнительпрограммы	АдминистрацияМО СП «село Эдиге› Ногайскогорайона Республики Дагестан
Соисполнители программы	
Цельпрограммы	- Повышение эффективностифункционирования коммунальных систем жизнеобеспечения поселения; - обеспечениепотребностей развивающегосяпроизводственного комплекса и жилищного строительства в энергоресурсах и коммунальныхуслугах
Основныезадачи программы	-комплексноеразвитиесистемкоммунальнойинфраструктуры; -реконструкцияимодернизациясистемкоммунальной инфраструктуры; -улучшение экологической ситуациинатерриторииселького поселения «село Эдниге» Ногайскогорайона Республики Дагестан; - повышение надежности и качества услуг по водоснабжению в соответствии со стандартами качества; - обеспечениеболеекомфортныхусловийпроживаниянаселения сельского поселения; - снижениепотреблениеэнергетическихресурсов; - снижениепотерьприпоставкересурсовпотребителям; -проведениемероприятийпомодернизациисуществующих объектов.
Целевыепоказатели	- повышениенадежностиработысистемыкоммунальной инфраструктурыпоселения; - повышениекачествакоммунальныхуслуг;

	- обеспечение возможности подключениястроящихся объектовк системам коммунальной инфраструктуры при гарантированном объеме заявленных моищностей; - снижение потерь коммунальныхресурсов в производственном процессе; - повышениеэффективностифинансово-хозяйствевеннойдеятельности предприятий коммунальногокомплекса; - рациональноеиспользованиеприродныхресурсов.
Срокиреализации программы	2026 — 2031 годы
Источники финансирования программы	Финансирование мероприятий и проектов,входящихв программу,осуществляетсязасчетсредствбюджетапоселения
Ожидаемыерезультаты реализациипрограммы	- повышениенадежностифункционированиясистем коммунальной инфраструктуры; - .ликвидацияаварийныеиполностьюизношенных объектов коммунальногохозяйства; - повышениекачествапредоставляемыхкоммунальныхуслуг; - дальнейшаяактивизацияжилищногостроительства; - обеспечение инженерной инфраструктурой участков, определенныхдлявновьстроящегосяжилого фондаиобъектов соцкультбыта; - улучшенияэкологическойситуации сельскогопоселения«село **Эдиге»,** Врезультате реализацииПрограммыбудутдостигнуты следующие показатели: -понижениесреднегофизическогоизносасистемкоммунальной инфраструктуры.
Система организации контролязаисполнением программы	Контроль за исполнениемпрограммы осуществляется администрациейсельского поселения «село Эдиге»Ногайского района Республики Дагестан

2. Основаниядляразработкипрограммы

Основанием дляпроведения работпоформированию программы комплексного развитиясистем коммунальной инфраструктурымуниципального образования сельского *поселения «село*Эдиге» Ногайского района Республики Дагестанна2025-2031 годыдалее— (Программа) являются:

1. Федеральныйзаконот30.12.2004N-210-ФЗ«Обосновах регулирования тарифоворганизаций коммунального комплекса»;
2. Федеральныйзаконот06.10.2003 г.N•.l31—ФЗ«Ообобщих принципахорганизациименстного самоуправления в Российской Федерации»;
3. ПостановлениеПравительства РФот13.02.2006 г. №83«Об утверждении Правилопределения ипредоставлениятехническихусловий подключенияобъектакапитального строительстваксетям инженерно-техническогообеспечения иПравилподключения объектакапитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
4. ПостановлениеПравителъства РФот23мая2006г.№306 «ОбутверждениИПравил установления иопределения нормативов потреблениякоммуналъныхуслуг»;
5. ПостановлениеПравительстваРФот23мая2006 г. №307«Опорядкепредоставления коммунальныхуслуг гражданам»;
6. ПостановлениеПравительстваРФот14.12.2005N°7612Опредоставлениисубсидийнаоплату жилого помещения и коммуналъныхуслуг»;
7. ПостановлениеПравительстваРФот29.08.2005 №541«Офедеральныхстандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»;
8. Постановление Правительства РФот21.05.2005№315«Обутвержденииитиповогодоговора социального найма жилого помещения»;
9. ПостановлениеПравительстваРоссийскойФедерацииот21.01.2006№25«Обутверждении Правил пользования жилыми помещениями»;
10. Постановление Правительства РоссийскойФедерацииот28.01.2006№47«Обутверждении Положениеопризнаниипомещенияжилымпомещением, жилогопомещения непригодным для проживанияи многоквартирногодома аварийным и подлежащимсносу»,
11. Генеральныйплансельского поселения«село**Эдиге**›НогайскогорайонаРеспублики Дагестан.

3. Целиизадачисовершенствованияиразвитиякоммунальногокомплексасельскогопоселения «селоЭдиге»НогайскогорайонаРеспублики Дагестан

ЦельюразработкиПрограммыкомплексногоразвитиясистемкоммунальнойинфраструкгуры сельского поселения «село **Эдиге»** является ***обеспечения***развития коммунальныхсистем и объектов всоответствии с потребностямижилищного и промышленногостроительства, повышение качества производимых дляпотребителейкоммунальныхуслуг,улучшение экологической ситуации.

Программакомплексногоразвитиясистемкоммунальной инфраструктурысельскогопоселсния является базовым документом для разработки инвестиционных ипроизводственных Программ организаций коммуиальногокомплекса муниципального образование.

Основнымизадачамисовершенствованияиразвитиякоммунальногокомплексасельского поселения«село **Эдиге»**являются:

- инженерно-техническаяоптимизациикоммунальныгхсистем;
- взаимосвязанноеперспективноепланировaiIиеразвитиякоммунъчьныысистем;
- обоснованиемероприятийпокомплекснойреконструкцииимодернизации;
- повышенпенадежностисистемнкачествапре,иоставлениякоммупальныхуслуi;
- совершенствованиемеханизмовснижениястоимостикоммунальнілхуслугпри сохранении (повышении) качествапредоставленияуслугиустойчивости функционирования коммунальнойинфраструктурымуниципзльногообразования;
- совершенствование механизмовразвития энергосбережения и повышения энергоэффективностикоммунальпой инфраструктурымуниципального образования;
- повышение инвестиционнойпривлекательностикоммунальнойинфраструкгуры муниципального образования;
- обеспечение сбалансированностиинтересов субъектовкоммунальной инфраструктуры и потреби гелей.

4. Сроки и этапы реализации Программы

Периодреализации Программы 2026-2031годы.

5. Механизмреализациицелевойпрограммы

ПрограммареализуетсявсоответствиисзаконодательствомРоссийскойФедерациииРеспублики ,Дагестан.

МеханизмреализацииПрограммывключаетследующиеэлементы:

- разработкуииздание муниципальныхправовыхактов, необходимытхдля выполненияПрограммы;
- ежегодную подготовкуиуточнениеперечняпрограммныхмероприятийна очередной финансовыйгод и плановый период,уточнениезатрат на реализацию программных мероприятий;
- размещениявсредствахмассовойинформациииинаофициальноесайтеадиинистрацииМО «Ногайскийрайон»информациионходеирезультатахреалпзацииПрограммы.

Администрациясельскогопоселения осуществляетадминистративный контрольнад исполнением программныхмероприятийи участвует в разработкепрограммныхмероприятий,контролирует исполнениепрограммныхмероприятий.

6. Оценкаожидаемойэффективности

Результаты«Программы комплексногоразвития систем коммунальнойинфраструктуры сельского поселенияна2018-2025годы»определяютсяспомощьюцелевыхиндикаторов.Ожидаемыми результатамиПрограммыявляютсяулучшениеэкологическойситуациивсельскомпоселении.

7. Технологическиерезультаты:

- обеспечениеустойчивостисистемыкоммунъзьнойинфраструктурыпоселения;
- внедрениеэнергосберегающихтехпологий;
- снижениеудельногорасходаусловноготоплива,электроэнергии для выработки энергоресурсов;
- снижениепотерькоммунальныхресурсов.

8. Социальныерезультаты:

-рациональноеиспользованиеприродныхресурсов.

- повышениенадежностиикачествапредоставлениякоммунальпыхуслуг;
- снижениесебестоимостикоммунальныхуслуг.

9. Экономииескиерезультаты:

- плановое развитие комунальнойинфраструктуры в соответствиис документами территориального планированияразвитияпоселения;
- повышение инвестиционнойпривлекательностиорганизаций коммунального комплексапоселения.

10. Принципыформированиюпрограммыкомплексногоразвития системкоммунальнойинфраструктурысельскогопоселения«село Эдиге»

Формированиеиреализацияпрограммыкомплексногоразвптиясистемкоммунальной инфраструктурысельскогопоселения«селоЭдиге»базируетсянаследующихпринципах:

– целеиаправленности мероприятияирешения долгоерочнойпрограммыкомплексногоразвіттиядолжныобеспечиватьдостижениепоставленныхце лей;

– системности— рассмотрениепрограммы комплексногоразвития коммунальнойинфраструктуры сельскогопоселения «село Эдиге», как *единои*системы с учетом взаимноговлияния разделов и мероприятийПрограммы друг на друга;

– комплексности— формированиепрограммы комплексногоразвития коммунальноиинфраструктурысельскогопоселения*«сего*Эдиге»вувязкесразличнымиПрог раммами.

11. КаТкаяхарактеристикамуниципального образованиясельского поселения«село Эдиге»НогайскогорайонаРеспубликиДагестан

Муниципальноеобразованиесельскогопоселения«селоЭдиге»НогайскогорайонаРеспублики Дагестан(дыіее—поселение)находитсявцентреНогайскогорайона.Всоставпоселениявходитl населснныйпункт:село Эдиге. Центрсельскогопоселения«селоЭдиге»Ногайскогорайона РеспубликиДагестан—**Эдиге.**Дообластногоцентраг.Махачкала220км.Численностьпостоянно проliивающегонаселениявсельского поселения«селоЭдиге»посостоянюна01.01.2026г. составляет512человек.Трудоепособноенаселениеизпоселениявыезжаетвдругиерегионы России,чтодестабилизируетситуациюпарынкетрудапоселения:растетвозраст нетрудоспособногонаеелеііия.Структураэкономикинатерриториипоселениянапротяжении последнихлетдостаточностабильна:наибольшийудельныйвеспринадлежиторговлеи

12. Информацияогенеральномпланесельскогопоселения«село **Эдиге**› исхематерриториальногопланирования

№ п/п	Наименование муниципальногообразования	Площадь территории	Генеральныйпланпоселения
1	2	3	4
1	Муниципальное образование сельского поселения «село Эдиге»Ногайского района Республики Дагестан	2988	Утвержден решениемсессии Собрания депутатов сельского поселения «село**Эдиге»** Ногайского районаРеспубликиДагестанот29 декабря 2025г

Документомтерриториальногопланированияявляетсягенеральныйплансельскогопоселения «селоЭдиге»Ногайскогорайона Республики Дагестан, который, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических иньтх факторов, комплексно решает задачи обеспеченияустойчивого развития сельскогопоселения,развитияегоинженерной,эффективнойисоциальной инфраструктур. На сегодняшнийдень натерритории сельского поселения «село Эдиге»существуют следующиетерриториапые зоны:

1) жилыезоны:
- зонанастройкииндивидуальнымижилымидомами;
- зоманастройкималоэтажнымижилымидомами;

2) Общественно-деловыезоны:
- зонаразмещенияобъектовсоциальмогоикоммунально-бьгговогоназначения;
- зонаделового,общественногоикоммерческогоназначения.

3) производственныезоны;
- зонаразмещенияпроизводственныхобъектовVклассаопасности;
- зонаразмещенияпроизводственныхобъектовIVклассаопасности.

4) зопыинженернойинфраструвтуры:
- зонаинженерныхвооружений.

5) зонысельскохозяйетвенногоиспользования:
- зонасельскохозяйственныхугодий.

6) зонырекреационногоназначения:
- зона природныхландшафтов,лесопарков

13. Характеристикажилищногофондаипрогноз развития (строительства)жилищного фондана период реализации программы комплексного развития коммунагьной инфраструктурыпо поселению «село Эдиге»Ногайского района Республики Дагестан на 2018-2025 годы

Всельскомпоселении«селоЭднге»в‹илойфондпредставленодно идвухэтажнымижилыми

Жилаязастройьа селапредставляет застройкувысокой плотности,ивосновномпредстав.женаиндпвидуальными одно и двухэтажными жилыми домами с приусадебными участками.

N* п/п	ЙринадлИнность жилья	Кл-воПрогнозразвЄтиіжилізщного фонда (тыс. кв.м)								
		2018	2027202820292030					2031	2024ЙОЄ*5	
1	Всего жильёв поселении	1553815,9516,05 16,1516,2516,3516,4516,55'								16,65
	в том числе:									
	Муниципальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ведомственное	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Частное	15.58	15,95	16,05	16,15	16,25	16,35	16,45	16,55	16,65

2	Ветхое	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Муниципальное	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ведомственное	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	етное 030			0	0	0	0	0	0	0
.3	л оустрое ое	15,7	15,8	15,9	16	16,1	16,2	16,3	16,4365’	
	в том числе									
	иципальное	0	0	0	0	0	0	ОД	30	
	Ведомственное	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	частное	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Основнойчертежгенералъногопланас.Эдиге

Схемаразвитияинженернойидорожно-транспортнойинфраструктурыс. Эдиге

14. Демографическаяситуация

Численностьнаселениямуниципачьногообразования сельскогопоселения«селоЭдиге»согласно фактическим данным на 01.01.2026 года составила5 1 2 человека

Населениемуниципальногообразованиясельскогопоселения«селоЭдиге»впериод2026-2031 rr.имеетслабуютенденцию кросту,котораяобусловлена вбольшейстепени процессами естественногоприроста населения.

15. Анализперспективразвития сельского поселения «селоЭдиге»Ногайского района Республики Дагестан

Всвязи стем, что бюджет сельского поселения «село **Эдиге»** не располагает достаточным количествомсредств, и нет дополнительныхисточников дохода, основной задачей комплексного развития систем коммунальной инфраструктурына период до2026 года является повышение надежности и качества функционирования существующих гоммунальныхсистем. Средпий уровень износа инженерныхкоммуникаций попоселению составляет более 50% и характерпзуетсявысокойаварийностью, низкимкоэффициентомполезного действиямощностей и потеряли энергоносителей.

16. Анализсуществующейсистемытеплоснабжения

Отоплениебольшейчастидомовладепийвс.Эдпгеподведен газификация. Предоставленньтев новых микрорайонахдля индивидуальногожилищного строительства земельныеучастки не имеют инженерной и транспортной инфраструктуры.

7. Анализсуществующейсистемы электросмабжения

Электроснабжениесельскогопоселения«село **Эдиге»**осущесявляетсяот***Тарумовского***РЗС ОАО «МРСКСев.Кавказа«Дагэнерго». ПротяженностьЛЭПВЛ-10кВсоставляет 4,2км,ЛЭПВЛ-0,4 кВ б.8км.,которыесостоят набалансе ТарумовскойРЭС ОАО «МРСІ£ Сев. Кавказа «Дагэнерго».Гарантирующим поставщиков электрическойэнергиинатерриторииНогайского района***является***ОАО «МРСК Сев. Кавказа «Дагэнерго».

Система электроснабжениянаходитсявудовлетворительномтехническомсостоянии.Сети изношены на30%. Обслуживающими организациямипостоянно ведется контроль нуу эксплуатациейэлектрических сетей, ведутся работы по замене, ремонту, реконструкции распределительных сетейи электрического оборудования.

18.Анализсуществующейсистемыводоснабжения

Вопросами водоснабжения и водоотведения впоселении занимается администрация сельского поселения. Питьевой водой в сельском поселении «село **Эдиге»** обеспечено все население, за исключением новых микрорайонов. Вс.Эдиге функционируетсистема питьевого водоснабжения. котораяобслуживается силамиадминистрациисельскогопоселения.Источникомводоспабжения служат артезианские скважины, каждая из которых обеспечивают водой 4-5 улиц. Водой пользуется100 % жителей с Эдиге.

Объектыводоснабженияиводоотведения,находящиесявсобственности
сельского поселения «село Эдиге»

№ п/п	Месторасположение скважины, районРД, населённый	'°.буровойскважины,назначения	і(оордината буровой скважины	Дсбитбуровой скважины	Годбурения, глубитіабуровой скважннъJ, м	Собственник буровой скважины, разрешиткчьны едокументы	Состояние буровойскважины
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	селоЭдиге	№MV349/64Используетсядля питьевого,хозбытовоговодосііабжения	с.ш.44°І7'35,9" в.д.45°34'54,0"	1,8м“/час	1957год, 376метров	администрация МОСП«село Эдиге»	отсугствует3СО
2.	селоЭдиге	№114/90Используетсядля питьевого,хоз-бытового водоснабжения	с.іи.44°17'38,2” в.д.45°34'44,0"	32,4м’/час	1990год, 550метров	администрация МОСП «селоЭдиге»	отсугствует3СО